

Bestandsnummer: V. / 202 - ... / 2019.

accommodatie

Beheerder: Ibolya Fazekas

Autoriteit kantoor

Telefoon: 74 / 564-503

T item: informatie over

gerelateerde wetswijzigingen

### ***Beste hotelexploitanten !***

239/2009 over de gedetailleerde voorwaarden voor de exploitatie van de logiesdienst en de procedure voor de afgifte van de exploitatievergunning voor de accommodatie . (X.20.) Op 28 juni 2019 vonden belangrijke wijzigingen plaats die de juridische werking van de activiteit fundamenteel beïnvloeden.

***Nieuwe concepten zijn*** ook gedefinieerd in het regeringsbesluit ( *bijv. Bed; aantal accommodatiebedden; accommodatiecapaciteit; totaal aantal accommodatiekamers; software voor accommodatiebeheer; kamer, particuliere accommodatie*) en wijzigingen zijn ook aangebracht in eerder gedefinieerde concepten (*artikel 2 van het regeringsbesluit*). § a) . Het is belangrijk te onderstrepen dat volgens de nieuwe wettelijke bepaling "**andere accommodatie**" een onderdeel is van een gebouw dat wordt gebruikt als een op zichzelf staande eenheid in een gebouw dat niet uitsluitend wordt gebruikt voor het verstrekken van accommodatie, maar wordt gebruikt voor accommodatiedoeleinden en niet door een individu of zelfstandige. de bedden in één kamer kunnen buiten worden gebruikt, of het aantal kamers is maximaal 25 en het aantal bedden is maximaal 100 (*artikel 2, lid 2 van het regeringsbesluit*) . Tegelijkertijd is het type "**particuliere accommodatie**" , dat een appartement of resort is dat wordt gebruikt door een individuele of zelfstandige , of een beperkt deel ervan en het bijbehorende gebied, van kracht voor maximaal acht kamers . en het maximale aantal bedden is zestien (§ 2 (6) van het regeringsbesluit) .

**Houd er rekening mee dat in de operationele vereisten van andere accommodatie-aanbieders en particuliere accommodatie-dienstverleners wordt vermeld dat de naam van de accommodatie en het type accommodatie (in het Hongaars, Engels en / of Duits) duidelijk moeten worden weergegeven buiten de ingang van de accommodatie, evenals de naam van de accommodatie, de naam en het telefoonnummer van de accommodatie en de exploitant vergunning nummer.**

Het is een wijziging van alle accommodaties dat, **overeenkomstig artikel 5, lid 3, van het regeringsbesluit, de accommodatie-service kan worden voortgezet in een accommodatie met hotelbeheerssoftware !** Kennisgeving van het begin van activiteiten gaat vergezeld van een document dat het bestaan van de beheerssoftware bevestigt.

Hotelbeheerssoftware is echter waarschijnlijk niet langer onbekend bij serviceproviders. CLVII van 2016 over staatstaken voor de ontwikkeling van toeristische gebieden, die op 1 januari 2019 in werking is getreden . betreffende de uitvoering van wet nr. 237/2018. (XII.10.) Korm Op het **Nationaal Toeristisch Informatie Centrum** (hierna te noemen: NTAK) wordt **voorzien via software voor accommodatiebeheer** .

**Ga** voor meer informatie naar de **NTAK-website** <https://info.ntak.hu/> vindt u voortdurend bijgewerkte gedetailleerde informatie.

GEMEENSCHAPPELIJK KANTOORBUREAU VAN DOMBÓVÁR  
7200 KASTEEL KASTEEL, VRIJHEID U. 18.  
Telefoon: 74 / 564-564; Fax: 74 / 564-501  
e-mail: [ticketz@dombovar.hu](mailto:ticketz@dombovar.hu) ; web: [www.dombovar.hu](http://www.dombovar.hu)

**Gratis software** [https://info.ntak.hu/ingyenes-szoftve\\_r/](https://info.ntak.hu/ingyenes-szoftve_r/) / Om kleinere accommodaties te helpen, biedt de Hongaarse VVV gratis accommodatiebeheersoftware voor digitale gegevensoverdracht naar NTAK voor accommodaties met maximaal 8 kamers en 16 bedden . De zogenaamde " **My Guest Room** " -applicatie wordt nog steeds ontwikkeld en de officiële release wordt in het najaar verwacht.

### **Wat is de My Guest Room-app?**

- My Guest Room is een vereenvoudigde gastregistratietoepassing voor vereenvoudigde taken. Het Hongaarse toeristenbureau biedt gratis accommodatie voor maximaal 8 kamers en 16 bedden.

### **Wat zijn de voorwaarden voor mijn gastenkamer?**

- Maximale bezetting is 8 kamers en 16 bedden.
- In het geval van kamperen wordt rekening gehouden met de territoriale eenheid.
- In het geval van bedden worden alleen permanente bedden in aanmerking genomen en geen extra bedden.
- Registratie van de applicatie is mogelijk op de NTAK na registratie van de accommodatie.
- Voor een bepaalde accommodatie moet altijd rekening worden gehouden met de voorwaarden.
- Voor meerdere accommodaties kunnen meerdere aanvragen worden geregistreerd bij elk van de accommodaties die aan de criteria voldoen.

### **NTAK compatibele software** <https://info.ntak.hu/szoftverek/>

Aanbieders kunnen hun rapportageverplichtingen nakomen met NTAK-compatibele software. Hotels met minder dan 8 kamers en 16 bedden kunnen kiezen uit de beschikbare software en gratis software die door de NGO wordt aangeboden. Met meer dan 8 kamers en 16 bedden, heeft het pand een keuze aan software die gegevens aan NTAK kan verstrekken. Tijdens de testomgevingstest en de volgende tests waren de volgende accommodaties voor accommodatiebeheer die hier worden vermeld in overeenstemming met de CLVII van 2016 over staatstaken voor de ontwikkeling van toeristische gebieden. betreffende de uitvoering van wet nr. 237/2018. (XII. 10.) Regeringsbesluit.

In verband met het bovenstaande is het regeringsbesluit de notaris het legt ook verplichtingen op. De notaris stelt de exploitant van het Nationaal Toeristisch Informatiecentrum uiterlijk op 31 januari 2020 in kennis van de namen, adressen en belastingnummers van de accommodatie-aanbieders die uiterlijk op 31 december 2019 zijn aangemeld. Naast de rapportageverplichtingen moeten zij ten minste om de zes jaar een officiële inspectie van de accommodatie-aanbieders uitvoeren.

Opgemerkt moet worden dat vanaf 28 juni 2019 het **aantal boetes dat is opgelegd wegens** niet-naleving van de wet- en regelgeving van het hotel is **verdubbeld** (*Artikel 14, lid 2 , van het wetsdecreet* ) .

## **De exploitant moet de volgende noodacties registreren :**

Registratie en verstrekking van gegevens aan de NTAK is verplicht voor het aanbieden van dienstverleners voor commerciële accommodatie in overeenstemming met CLVI van 2016 over de verantwoordelijkheid van de staat voor toeristische gebieden bij wet. Verblijfsdiensten kunnen worden geleverd door een rechtspersoon of een natuurlijke persoon met een belastingnummer.

Aangezien de activiteit is onderworpen aan een belastingnummer, kan **registratie bij de NTAK alleen betrekking hebben op organisaties of personen met een belastingnummer**. Belastingwet CL van 2017 Op grond van artikel 16, lid 2, van de wet mogen **alleen belastingplichtigen met een belastingnummer, die zijn geregistreerd bij de nationale belasting- en douaneautoriteit, belastbare activiteiten verrichten**. Gelijktijdig met de aankondiging van de aanvang van zijn belastbare activiteit, verklaart de belastingplichtige zijn keuze van de belastingmethoden die zijn gespecificeerd in de btw-wet, alleen de uitvoering van belastingvrije activiteiten en de toepassing van een speciale belastingmethode.

1. Controleer de gewijzigde rapportage- en operationele vereisten voor elke eigenschap en zorg ervoor dat uw eigenschap voldoet. Daarna:

- **Hotels en pensions** Documenteer tot 30 november 2019 dat ze hotelbeheerssoftware hebben en verklaar dat ze voldoen aan de rapportage- en exploitatievereisten uiteengezet in het regeringsbesluit;

- **Kamperen / Cottage Colony / Gemeenschapsaccommodatie Overige accommodatie / Tegen 30 november 2019 moeten hotels van het type particuliere accommodatie** documenteren dat zij hotelbeheerssoftware hebben en verklaren dat zij voldoen aan de rapportage- en exploitatievereisten uiteengezet in het regeringsbesluit;

2. **Voer** elke accommodatie uit **voltooi de NTAK-registratie volgens het wettelijke schema** . De registratie

derde Elke accommodatie **hotel management software regelen** zoals hierboven beschreven, en bewijs hiervan vóór 30 november 2019.

- **Andere huisvestingsaanbieders die voldoen aan de vereisten voor particuliere accommodatie op grond van de nieuwe wettelijke vereisten, kunnen uiterlijk op 31 december 2021 eenaanvraag indienen** om hun kennisgeving van logiesdiensten om te zetten in een dienst voor privé-accommodatie. Tegelijkertijd met de aanvraag moeten ze documenteren dat ze software voor hotelbeheer hebben en verklaren dat ze voldoen aan de rapportage- en operationele vereisten die zijn vastgelegd in het regeringsbesluit.

Als u uw **accommodatiebedrijf nog niet wilt hervatten en nog geen annulering van uw accommodatie hebt aangevraagd** , kunt u ons dit **binnen 15 dagen na** ontvangst van mijn briefmelden via het bijgevoegde formulier.

Bevestig bovenstaande informatie , a een verklaring afleggen, de registratie voltooien en gegevens indienen zoals hierboven beschreven!

Dombóvár, 29 oktober 2019